



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0007035-3**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 087384787**

### **1425ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD Nº 17392-22-SP-ALV / SEI Nº 1020.2022/0013858-9**

**AUTOS:** Processo AD nº 17392-22-SP-ALV / SEI nº 1020.2022/0013858-9

**INTERESSADO:** CCDI 24 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.

**LOCAL:** Av. Marques de São Vicente, nº 532

**SQL:** 197.021.0002-9

**ASSUNTO:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

**HISTÓRICO:** Consulta encaminhada por PARHIS quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto para lote localizado em área sujeita a alagamento, nos termos do item I do §4º do artigo 61 da Lei nº 16.402/2016, do artigo 13 do Decreto nº 59.885/2020 e do item A.I da Resolução/CEUSO/131/2018.

### **PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/079/2023**

A CEUSO, em sua 1425ª Reunião Ordinária, realizada em 31 de julho de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 143/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, aceitar a implantação do nível do pavimento térreo não acima da cota 724,00, condicionado ao parecer favorável de SVMA/CLA/DAIA/GTAC.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

**VOTARAM:** Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Maurício Putinato; Henrique Mélega Re; Roberta Simeoni.

PSB/143/2023/ct-gc



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 04/08/2023, às 15:09.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087384787** e o código CRC **A6CCB817**.